



## Kvalificerade projekt och tillgångar enligt de gröna villkoren

Fastighetsbeteckning	Fastighetstyp	Område	Färdigställt	Uthyrningsbar yta (kvm)	Certifiering	Certifieringsnivå
Apotekaren 22	Kontor	City	Befintlig	28 075	Breeam In-Use	Very good
Barnhusväderkvarnen 36	Kontor	City	Befintlig	25 965	Breeam In-Use	Very good
Bocken 35&46	Kontor	City	Befintlig	15 106	Breeam In-Use	Very good
Båtturen 2 - Kanalhuset	Kontor	Hammarby Sjöstad	Q2 2014	2 775	Breeam In-Use	Very good
Båtturen 2 - Kajhusen	Kontor	Hammarby Sjöstad	Befintlig	10 529	Breeam In-Use	Very good
Båtturen 2 - Kopparhuset	Kontor	Hammarby Sjöstad	Q2 2019	5 223	Breeam In-Use	Very good
Distansen 6	Kontor	Arenastaden	Befintlig	11 052	Breeam-SE	Very good
Distansen 7	Kontor	Arenastaden	Befintlig	9 810	Breeam-SE	Very good
Drabanten 3	Kontor	City	Befintlig	6 586	Breeam In-Use	Very good
Fräsaren 10	Kontor	Solna Business Park	Befintlig	11 623	Breeam In-Use	Very good
Fräsaren 11	Kontor	Solna Business Park	Befintlig	39 253	Breeam In-Use	Very good
Fräsaren 12	Kontor	Solna Business Park	Befintlig	36 605	Breeam In-Use	Very good
Getingen 13	Kontor	Malmarna	Befintlig	16 956	Breeam In-Use	Very good
Glädjen 12	Kontor	Malmarna	Befintlig	12 487	Breeam In-Use	Very good
Hägern Mindre 7	Kontor	City	Befintlig	13 596	Breeam In-Use	Excellent
Hörnan 1	Kontor	Solna Business Park	Q2 2018	16 460	Breeam-SE	Very good
Islandet 3	Kontor / bad	City	Befintlig	8 582	Breeam In-Use	Very good
Korphoppet 6	Kontor	Hammarby Sjöstad	Befintlig	4 682	Breeam In-Use	Very good
Luma 1	Kontor mm	Hammarby Sjöstad	Befintlig	38 330	Breeam In-Use	Very good
Mimer 5	Skola	City	Befintlig	11 772	Breeam In-Use	Very good
Nationalarenan 8	Kontor	Arenastaden	Q2 2016	46 566	Breeam-SE	Excellent
Nöten 4	Kontor	Solna strand	Befintlig	60 995	Miljöbyggnad	Silver
Orgeln 7	Kontor	Solna Business Park	Q2 2018	37 353	Breeam-SE	Very good
Ormträsket 10	Kontor	City	Befintlig	19 929	Breeam In-Use	Very good
Paradiset 23	Kontor	Stadshagen	Q1 2020	9 148	Breeam-SE	Very good
Pilen 27	Kontor	City	Befintlig	2 080	Breeam In-Use	Very good
Pilen 31	Kontor	City	Befintlig	9 553	Breeam In-Use	Very good
Pyramiden 4	Kontor	Arenastaden	Q2 2018	72 234	Breeam-SE	Excellent
Signalen 3	Kontor	Arenastaden	Q3 2018	31 492	Breeam-SE	Excellent
Sliparen 2	Kontor	Solna Business Park	Befintlig	22 629	Breeam In-Use	Very good



Smeden 1	Kontor	Solna Business Park	Befintlig	45 013	Breeam In-Use	Very good
Svetsaren 2	Kontor	Solna Business Park	Befintlig	24 158	Miljöbyggnad	Silver
Trikåfabriken 4	Kontor	Hammarby Sjöstad	Befintlig	10 615	Breeam In-Use	Very good
Trikåfabriken 8	Kontor	Hammarby sjöstad	Befintlig	15 364	Breeam In-Use	Very good
Trikåfabriken 9	Kontor	Hammarby sjöstad	Q2 2019	16 300	Breeam-SE	Very good
Tränggåren 7	Kontor	City	Befintlig	77 267	Breeam In-Use	Very good
Tygel'n 3	Kontor	Arenastaden	Befintlig	9 497	Breeam In-Use	Very good
Uarda 1	Kontor	Arenastaden	Befintlig	24 335	Miljöbyggnad	Silver

**Total** **831 920**

Totalt marknadsvärde/grönt låneutrymme	46 452 Mkr
Existerande extern skuld	23 143 Mkr
Behållning på Gröna konton	0 Mkr
Utrymme för Grön kapitalmarknadsfinansiering	23 309 Mkr

Varav utnyttjat:

Gröna MTN	6 850 Mkr
Gröna företagscertifikat	1 950 Mkr
EIB	939 Mkr
Återstående grönt låneutrymme	13 570 Mkr


### Sammanställning emissioner under MTN-programmet per 2019-09-30

Lån nr	Startdatum	Slutdatum	Belopp, Mkr
104	2017-04-20	2020-04-20	200
105	2017-06-09	2020-06-09	300
106	2017-08-30	2021-08-30	500
107	2017-09-26	2022-09-26	700
108	2018-02-28	2023-02-28	500
109	2018-02-28	2023-02-28	500
110	2018-04-09	2020-04-09	300
111	2018-04-09	2020-04-09	200
112	2018-04-12	2024-04-12	800
113	2018-08-30	2023-08-30	700
114	2018-08-30	2023-08-30	300
115	2018-09-03	2025-09-03	300
116	2018-09-10	2021-06-10	400
117	2019-03-22	2024-06-20	250
118	2019-04-03	2023-10-03	400
119	2019-09-10	2024-09-10	500

**Summa** **6 850 Mkr**

Solna, 2019-10-21

Faberge AB




---

Stefan Dahlbo




---

Åsa Bergström