



Fabege AB (publ)

PRESSMEDDELANDE **2008-06-12**

Fabege säljer tre fastigheter för 116 Mkr

Fabege har avyttrat fastigheterna Gräddö 2&4 i Farsta, Ånsta 20:17 i Örebro och Kurland 17 på Norrmalm i Stockholm för 116 Mkr. Fastigheterna omfattar totalt cirka 19 000 kvm uthyrbar yta. Köparen, Ivarsson & Ullberg Förvaltning AB, tillträder fastigheterna den 1 september 2008. Försäljningen ger ett resultat efter skatt om 12 Mkr som kommer att redovisas under det andra kvartalet 2008.

- Försäljningen är i linje med vår strategi att avyttra fastigheter utanför våra prioriterade marknader och koncentrerade förvaltningsenheter, kommenterar Christian Hermelin, VD för Fabege.

Fabege AB (publ)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Christian Hermelin, VD, tel 08-555 148 25, 0733-87 18 25

Åsa Bergström, ekonomi- och finanschef, tel 08-555 148 29, 070-666 13 80

Mats Berg, informationschef, tel 08-555 148 20, 0733-87 18 20

Denna information är sådan som Fabege AB (publ) kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande kl 13:15 den 12 juni 2008.

Fabege AB (publ) är ett av Sveriges ledande fastighetsbolag med inriktning mot kommersiella lokaler och äger fastigheter till ett bokfört värde av 30,5 miljarder kronor. Fastighetsbeståndet, som är koncentrerat till Stockholmsregionen, har ett hyresvärde på helårsbasis uppgående till 2,4 miljarder kronor och en uthyrningsbar yta på 1,5 miljoner kvadratmeter. Fabegeaktien är noterad på Stockholmsbörsen, Large Cap-segmentet.