

**PRESSMEDDELANDE**  
**2010-01-08, kl 10:00**

## **Fabege säljer fastighet i Gamla Stan**

Fabege har avyttrat fastigheten Aeolus 1 på Skeppsbron, Stockholm. Köpare är Dina Försäkring AB och försäljningen sker i bolag till ett underliggande fastighetsvärde om 360 Mkr. Aeolus 1 omfattar 6 760 kvm. Köparen tillträder 1 Mars 2010.

Försäljningen ger ett resultat efter skatt om 10 Mkr som kommer att redovisas under fjärde kvartalet 2009.

- Aeolus 1 är en solitär i vårt bestånd, och försäljningen medför ytterligare fokusering på våra prioriterade delmarknader i Stockholm och Solna. Det är också roligt att konstatera att transaktionsmarknaden kommer igång allt mer, kommenterar Christian Hermelin, VD för Fabege.

Fabege AB (publ)

*För ytterligare information, vänligen kontakta:*

Christian Hermelin, VD, Fabege, tel 08-555 148 25, 0733-87 18 25

Åsa Bergström, vice vd och ekonomi- och finanschef, tel 08-555 148 29, 0706-66 13 80

Annette Kaunitz, kommunikationschef, tel 08-555 148 20, 0708-390 337

Denna information är sådan som Fabege AB (publ) kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande kl 10:00 den 08 januari 2010.