

PRESSMEDDELANDE
12 december 2014, kl 07.45

Faberge stärker kassan med nära 2 Mdkr

Faberge har avyttrat Ladugårdsgärdet 1:48 i Värtahamnen samt Hammarby-Smedby 1:457 och 1:458 i Upplands Väsby till Fastpartner samt Grönlandet Södra 13 på Norrmalm till en privat aktör.

Ladugårdsgärdet omfattar cirka 38 000 kvm uthyrbar yta med största hyresgäst NASDAQ OMX Stockholm. Hammarby-Smedby omfattar cirka 16 700 kvm uthyrbar yta med Siemens som hyresgäst. Grönlandet omfattar cirka 8 200 kvm och är idag vakant och köparen kommer att nyttja den för egen verksamhet.

Samtliga försäljningar sker i bolag med ett sammantaget underliggande fastighetsvärde om cirka 1 942 Mkr och ger ett sammantaget resultat om 102 Mkr före skatt respektive 271 Mkr efter skatt. Resultatet kommer att redovisas under fjärde kvartalet.

- Vi har utnyttjat den goda transaktionsmarknaden och sålt oprioriterade och vakanta fastigheter med gott resultat. Detta skapar förutsättningar för fler värdeskapande projekt, helt i linje med vår affärsmodell, kommenterar Klaus Hansen Vikström, Vice VD samt affärsutvecklingschef på Faberge

Faberge AB (publ)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Christian Hermelin, VD, Faberge, tel 08-555 148 25, 0733-87 18 25

Åsa Bergström, vVD och ekonomi- och finanschef, tel 08-555 148 29, 0706-66 13 80

Klaus Hansen Vikström, vVD och affärsutvecklingschef, tel 08-555 148 74, 070-239 34 81

Denna information är sådan som Faberge AB (publ) kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande kl 07.45 den 12 december 2014.