

PRESSMEDDELANDE

2006-04-25

Fabege säljer tio fastigheter för 380 Mkr

Fabege har avyttrat tio fastigheter i Hägersten, Västberga, Sättra, Huddinge och Skarpnäck för 380 Mkr. Den realiserade värdet förändringen uppgår till 20 Mkr och kommer att ingå i resultatet för det andra kvartalet 2006. Köpare är Diös & Kuylensstierna Förvaltning AB som tillträder fastigheterna den 1 juni 2006.

Fastigheterna omfattar totalt 61 600 kvm yta och inrymmer i huvudsak kontor och industri/lager.

– Genom försäljningen fortsätter vi arbetet med att koncentrera fastighetsbeståndet till ett antal prioriterade delmarknader med god utvecklingspotential, säger Erik Paulsson, VD Fabege.

Fabege AB (publ)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Paulsson, VD, tel 08-555 148 18, 0733-87 18 18

Olle Knaust, vVD, tel 08-555 148 10, 0733-87 18 10

Mats Berg, informationschef, tel 08-555 148 20, 0733-87 18 20

| Avyttrade fastigheter | | | |
|------------------------------|---------------|----------------------|-----------------|
| Fastighet | Område | Kategori | Yta, kvm |
| Örnsberg 2 | Hägersten | Kontor/Ind/ lager | 2 052 |
| Förskottet 2 | Hägersten | Kontor | 2 023 |
| Lagret 1 | Västberga | Ind/Lager | 8 992 |
| Lagerhuset 3 | Västberga | Kontor/Ind/ Lager | 10 165 |
| Hällsättra 4 | Sättra | Kontor/Ind/ Lager | 13 476 |
| Lillsättra 1 | Sättra | Kontor | 3 948 |
| Linjen 1 | Huddinge | Kontor | 2 189 |
| Linjen 2 | Huddinge | Kontor | 2 759 |
| Riggen 2 | Huddinge | Kontor | 5 214 |
| Hangaren 1 | Skarpnäck | Kontor/Ind/ lager | 10 810 |