



Evenemangsgatan 31 A, 197 kvm

Här är du granne med Mall of Scandinavia och Friends Arena.



Krister Löow

Uthyrare

+46 70 832 16 29

Krister.Loow@faberge.se

*Vill du ha en digital visning så kontakta oss
så löser vi det.*

Om lokalen

Perfekt lokal för kontor eller showroom. Du hittar lokalen närmast trappen upp mot Friends Arena och Mall of Scandinavia så här finns stora flöden vid tex. fotbollsmatcher, konserter och andra stora evenemang på Friends.

Service

I Arenastaden har du ett stort och varierat utbud av service. Här ska det vara lätt att utföra ärenden, träna, äta gott, ha konferenser och bo på hotell. Och det är det också.

Mall of Scandinavia: Större än Mood, NK, Gallerian och Sturegallerian tillsammans. Här finns över 200 butiker och restauranger, fördelade på över 100 000 kvm.

I området ligger Quality Hotel Friends med 400 hotellrum och 22 konferensrum samt Comfort Hotel Solna, Sveriges första nollenergihotell med 336 rum. Utöver de som finns i Quality Hotel Friends finns i området ytterligare fler konferensanläggningar.

Filmstaden Scandinavia stoltserar med Sveriges första kommersiella IMAX® och här finner du även Nordens största dukar och flera VIP-salonger.

Närhet till Råstasjön och Hagaparken, fina löprundor, badhus och gym. Mycket som gör det lätt att rekrytera och behålla medarbetare.

Kommunikationer

4 min till Odenplan

7 min till Centralen

MTR trafikerar Solna-Göteborg

30 min till Arlanda

10 min till Bromma flygplats

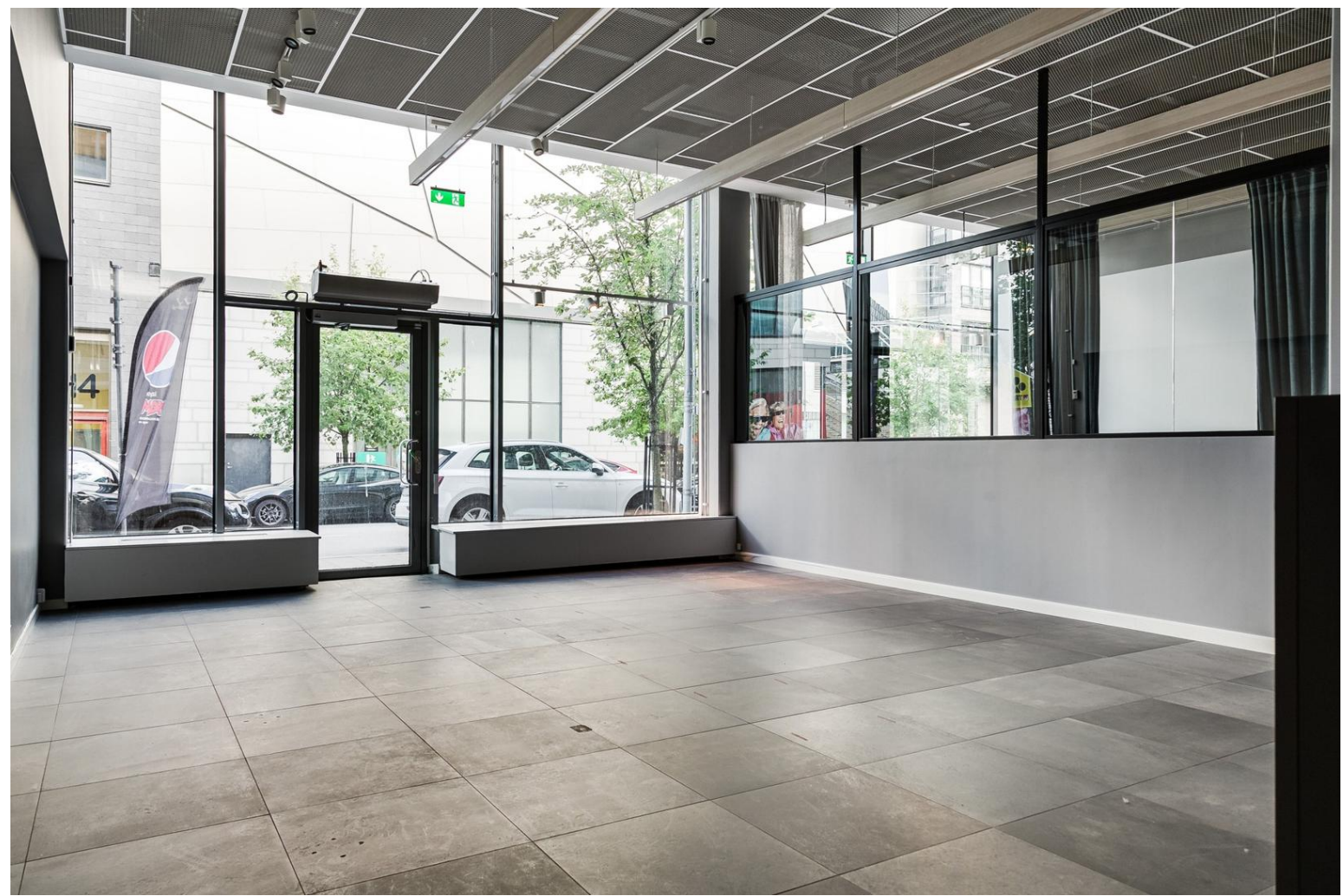
15 min med cykel till Odenplan

Utmärkta kommunikationer med tunnelbana, tvärbana, bussar, E4, E20 och E18 samt bra cykelvägar.

Omgivning

Välkommen till Stockholms modernaste stadsdel! Här möter du lika delar affärsliv som nöjen, och alltid med hög puls. Mall of Scandinavia och Friends Arena är två centrala landmärken i stadsdelen som fungerar som nav för all typ av service och nöjen.

Blandningen av bostäder, kontor, shopping och hotell gör att stadsdelen är trygg och levande även efter kontorstid. Arkitekturen i stadsdelen skapar en modern city-känsla av internationellt snitt. Och kommunikationerna är i det närmaste obegränsade – oavsett om du pendlar till jobbet, ska ut och flyga eller behöver ta dig snabbt in till innerstaden. Arenastaden är idag hem till flera av Sveriges största företag.

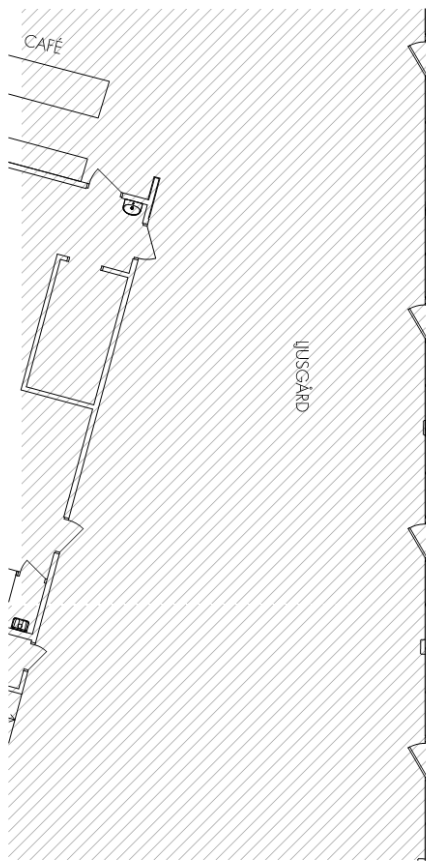












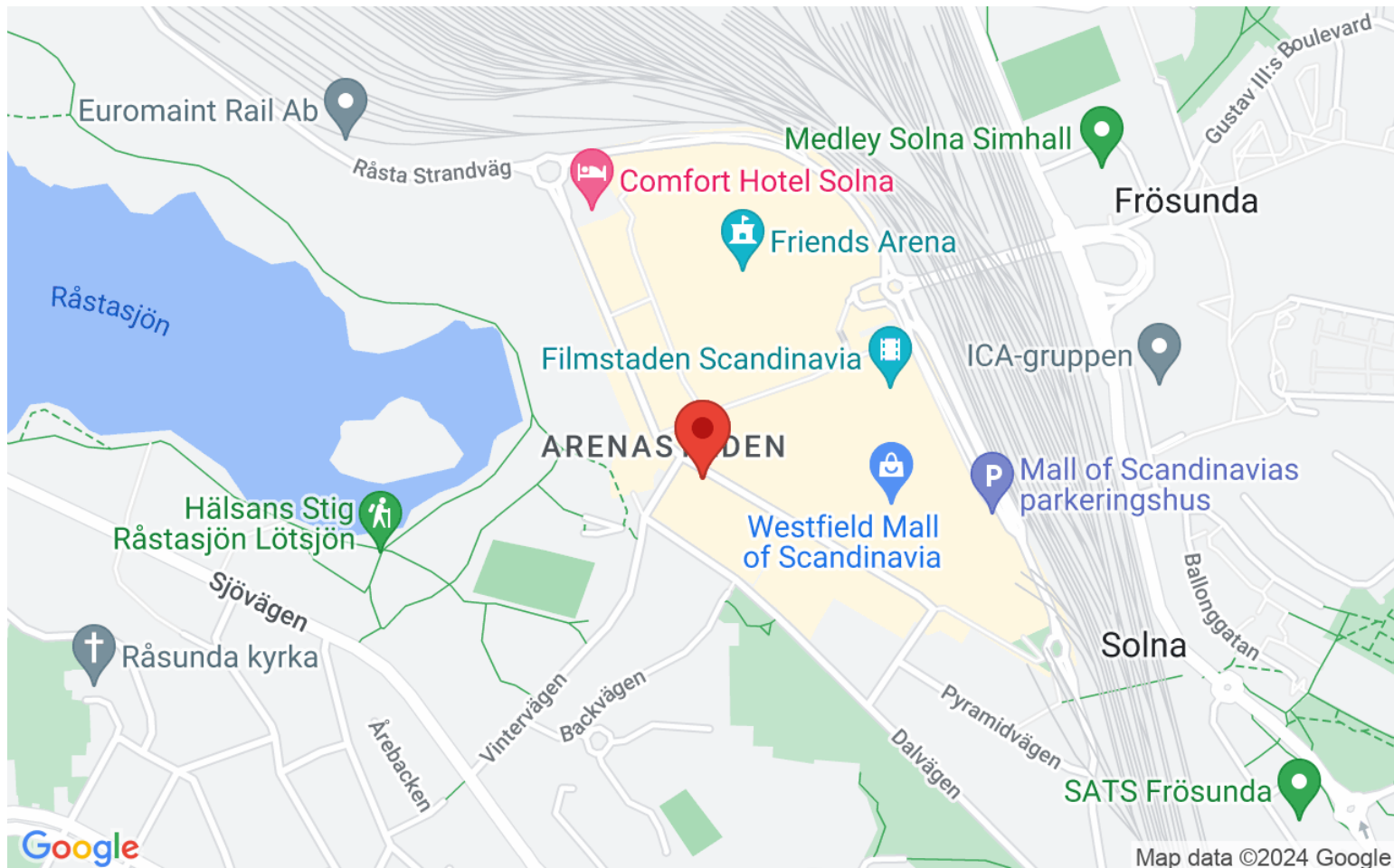
- ÖPPET LANDSKAP (16 P)
1400x800 BORD
- FOKUS RUM (6P)
1 ST
- MÖTE
1X3 PLATSER
1X6 PLATSER
- SAMTALSRUM/TELERUM
1 ST
- TOUCHDOWN/ÖPPET MÖTE
- PENTRY/LUNCH YTA
- LOUNGE
- KOPIERING/FRD
- WC/RWC/STÅD

Fabege
 UARDA 1, HUS A
 197 KVM
 SKALA 1:100 (A3)

MÖBLERINGSSKISS -
 FÖRSLAG A

**STUDIO
 LAAW**
 www.studiolaaw.se

För ej betraktas som uppdragsritning då detaljmätning ej är utförd.
 Avvikelse kan förekomma. CAD-ritning upprättad efter tidigare underlag.



Google

Map data ©2024 Google

Linn Dahlberg, Affärsutvecklare

ALLTID MED FABEGE

Alltid med
Fabége



Hela området,
hela företaget,
hela människan.
Hela tiden.

Det blir allt viktigare för företag att spela en aktiv roll när det kommer till social hållbarhet. Vår roll är inte att säkerställa att vi hänger med i den utvecklingen, vi ska leda den. Våra stadsdelar ska erbjuda de bästa förutsättningarna för att få en bra balans mellan jobb och fritid.

ALLTID MED FABEGE

Hur man tar sig
mellan A och B
är A och O.

Vikten av bra kommunikationer kan inte underskattas. Från det självklara: Att de allmänna kommunikationerna ska fungera och erbjuda bra alternativ, till utvecklingen av nya smarta mobilitetstjänster som underlättar vardagen.



ALLTID MED FABEGE

WAW

Ibland skulle det vara bra om kontoret låg närmare barnens skola eller det senaste mötet. Och det kan det göra! Med WAW har du tillgång till kontor på tre olika platser i Stockholm. Lounge, arbetsplatser med skrivbord, mötesrum, wifi, kaffe och utskriftsmöjligheter ingår. Förutom minskad pendlingstid, färre bilköer och ett förenklat livspussel.



ALLTID MED FABEGE

Vi finns här för er.
Idag och imorgon.

Som långsiktiga ägare, tar vi långsiktigt ansvar. Våra kunder skriver ofta långa avtal där de förväntar sig en mångårig utveckling. För oss är det självklart att vilja vara en aktiv del av den.