



## Glasfibergatan 10, 600 kvm

Ljus kontorslokal om 600 kvm i inflyttningsklart skick



**Linus Tillander**

Uthyrare

070-422 73 04

[Linus.Tillander@fabege.se](mailto:Linus.Tillander@fabege.se)

*Vill du ha en digital visning så kontakta oss  
så löser vi det.*

## **Om lokalen**

Lokalen är idag är en stor, öppen yta i gott skick. Här finns möjligheten att flytta rakt in alternativt skapa något eget. vi bjuder in er i utformningen av såväl planlösning som design.

## **Service**

All tänkbar närservice såsom butiker, gym, restauranger etc finns i Älvsjö centrum som nås inom promenadavstånd.

## **Kommunikationer**

Gångavstånd till Älvsjö pendeltågstation, där finns ett flertal busslinjer invid pendeltågstationen.

## **Omgivning**

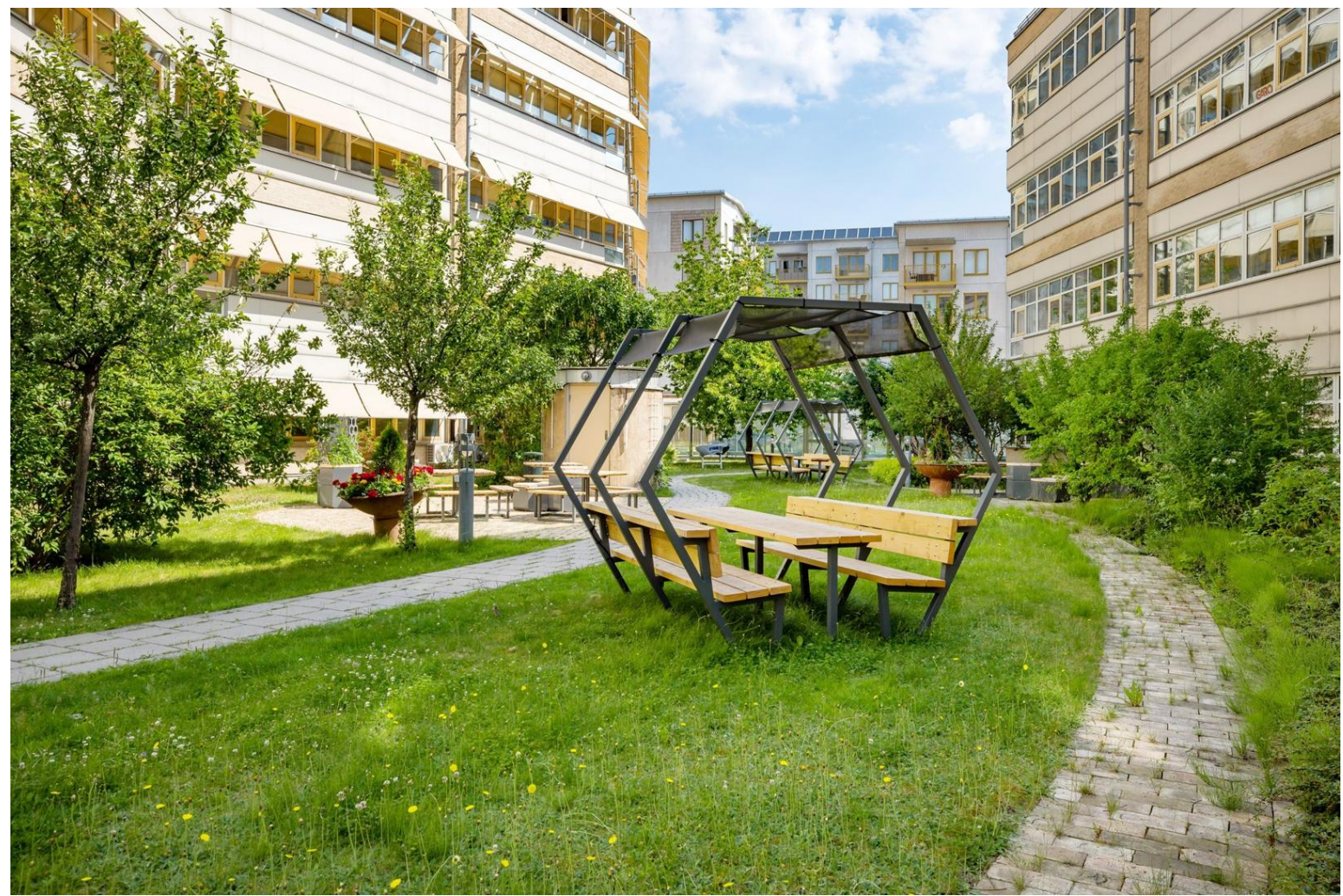
Fastigheten ligger nära anslutning till Älvsjö pendeltågsstation med direkt närhet till all tänkbar närservice

















Linn Dahlberg, Affärsutvecklare

ALLTID MED FABEGE

Alltid med  
Fabége



Hela området,  
hela företaget,  
hela människan.  
Hela tiden.

Det blir allt viktigare för företag att spela en aktiv roll när det kommer till social hållbarhet. Vår roll är inte att säkerställa att vi hänger med i den utvecklingen, vi ska leda den. Våra stadsdelar ska erbjuda de bästa förutsättningarna för att få en bra balans mellan jobb och fritid.

ALLTID MED FABEGE

Hur man tar sig  
mellan A och B  
är A och O.

Vikten av bra kommunikationer kan inte underskattas. Från det självklara: Att de allmänna kommunikationerna ska fungera och erbjuda bra alternativ, till utvecklingen av nya smarta mobilitetstjänster som underlättar vardagen.



ALLTID MED FABEGE

WAW

Ibland skulle det vara bra om kontoret låg närmare barnens skola eller det senaste mötet. Och det kan det göra! Med WAW har du tillgång till kontor på tre olika platser i Stockholm. Lounge, arbetsplatser med skrivbord, mötesrum, wifi, kaffe och utskriftsmöjligheter ingår. Förutom minskad pendlingstid, färre bilköer och ett förenklat livspussel.



ALLTID MED FABEGE

Vi finns här för er.  
Idag och imorgon.

Som långsiktiga ägare, tar vi långsiktigt ansvar. Våra kunder skriver ofta långa avtal där de förväntar sig en mångårig utveckling. För oss är det självklart att vilja vara en aktiv del av den.