



Kungsbroplan 3 A, 840 kvm

Otroligt charmig lokal nära Centralen



Krister Löow

Uthyrare

+46 70 832 16 29

Krister.Loow@faberge.se

*Vill du ha en digital visning så kontakta oss
så löser vi det.*

Om lokalen

Här finns lokalen med massor av potential bara några minuters promenad från Centralen precis vid Klara sjö. Stora fönster och välvda tak ger unika förutsättningar för att skapa en karaktärsfull lokal. Då lokalen kommer totalrenoveras har ni chans att sätta er egen prägel och skraddarsy er nästa drömlokal!

Service

All tänkbar service finns inom ett par kvarter. 3 minuter ner till Vasagatan, 10 minuter till Västermalmsgallerian och Fridhemsplan. Bra utbud av restauranger och nära till Rådhusets t-bana.

Kommunikationer

Gångavstånd till Centralstationen & Cityterminalen (3 minuter). Tillgång till bussar, tunnelbana, pendeltåg, fjärrtåg samt Arlanda Express (2-3 minuter). Cirka 5 minuter till Rådhusets tunnelbanestation.

Omgivning

Nära till storstadspulsen mitt i City eller lugnet vid vattnet!

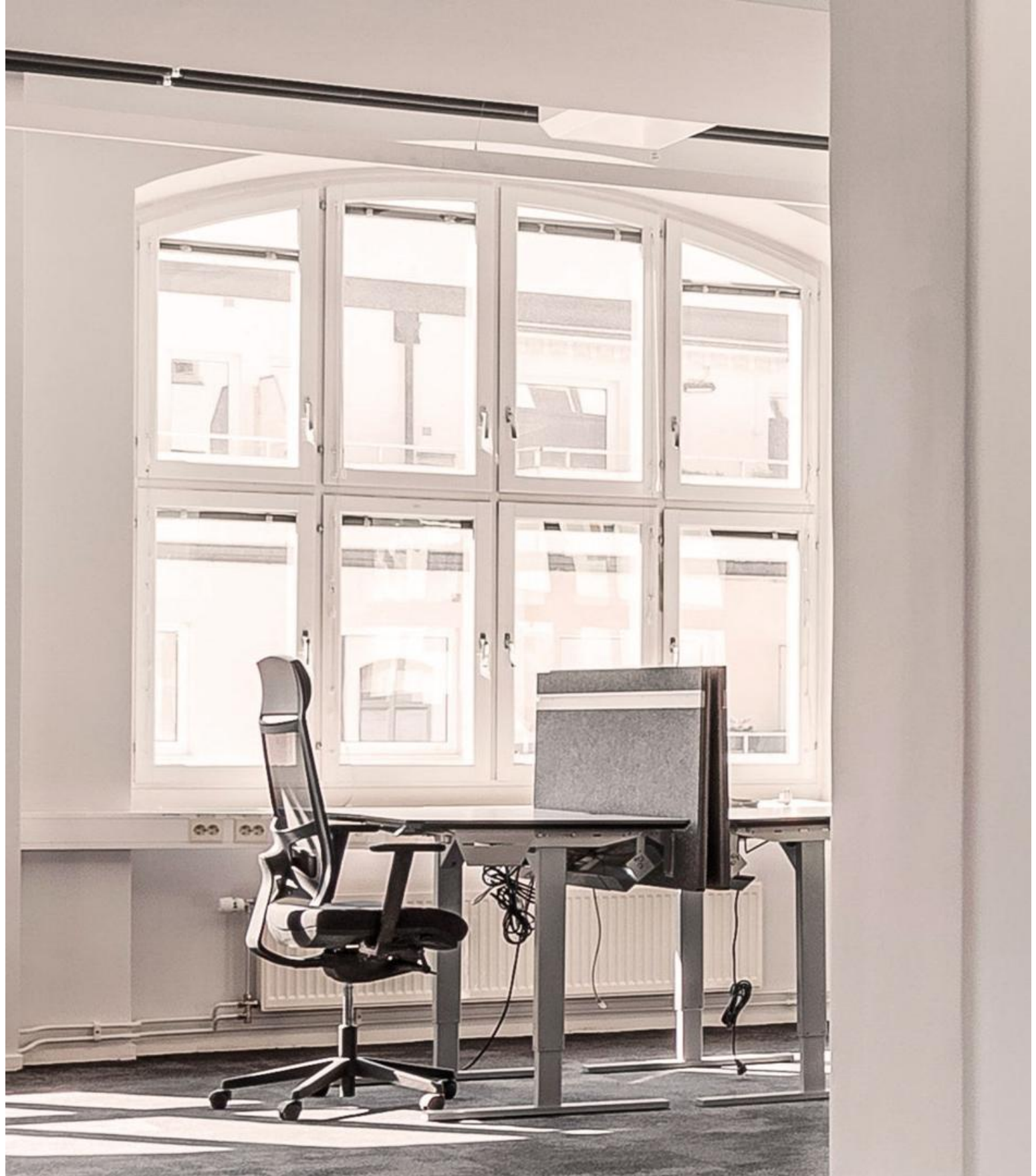


















KUNGSBRO STRAND



Fabege

FÖRSLAG FÖR HYRESGÄST
KV. DRABANTEN 3- PLAN 4, 2 tr ~ 840 m²
ILLUSTRATIONSSKISS SKALA 1:200 (A3) - 2024-05-16



Google

Map data ©2024 Google

Linn Dahlberg, Affärsutvecklare

ALLTID MED FABEGE

Alltid med
Fabége



Hela området,
hela företaget,
hela människan.
Hela tiden.

Det blir allt viktigare för företag att spela en aktiv roll när det kommer till social hållbarhet. Vår roll är inte att säkerställa att vi hänger med i den utvecklingen, vi ska leda den. Våra stadsdelar ska erbjuda de bästa förutsättningarna för att få en bra balans mellan jobb och fritid.

ALLTID MED FABEGE

Hur man tar sig
mellan A och B
är A och O.

Vikten av bra kommunikationer kan inte underskattas. Från det självklara: Att de allmänna kommunikationerna ska fungera och erbjuda bra alternativ, till utvecklingen av nya smarta mobilitetstjänster som underlättar vardagen.



ALLTID MED FABEGE

WAW

Ibland skulle det vara bra om kontoret låg närmare barnens skola eller det senaste mötet. Och det kan det göra! Med WAW har du tillgång till kontor på tre olika platser i Stockholm. Lounge, arbetsplatser med skrivbord, mötesrum, wifi, kaffe och utskriftsmöjligheter ingår. Förutom minskad pendlingstid, färre bilköer och ett förenklat livspussel.



ALLTID MED FABEGE

Vi finns här för er.
Idag och imorgon.

Som långsiktiga ägare, tar vi långsiktigt ansvar. Våra kunder skriver ofta långa avtal där de förväntar sig en mångårig utveckling. För oss är det självklart att vilja vara en aktiv del av den.