

Stjärntorget 1, 1 891 kvm - 9 455 kvm

Arenastadens bästa adress Stjärntorget 1



Karl Henrik Lenneryd

Uthyrare Projekt

+46 76 894 45 25

Karl-Henrik.Lenneryd@faberge.se

*Vill du ha en digital visning så kontakta oss
så löser vi det.*

Om lokalen

Välkommen till Stjärntorget 1 - kanske Arenastadens bästa adress i hjärtat av stadsdelen samt ovanför Westfield Mall of Scandinavia.

Här sitter ni inte bara nära fantastisk service, utan rakt ovanför den.

Service

I Arenastaden har du ett stort och varierat utbud av service. Här ska det vara lätt att utföra ärenden, träna, äta gott, ha konferenser och bo på hotell. Och det är det också.

Mall of Scandinavia: Större än Mood, NK, Gallerian och Sturegallerian tillsammans. Här finns över 200 butiker och restauranger, fördelade på över 100 000 kvm.

I området ligger Quality Hotel Friends med 400 hotellrum och 22 konferensrum samt Comfort Hotel Solna, Sveriges första nollenergihotell med 336 rum. Utöver de som finns i Quality Hotel Friends finns i området ytterligare fler konferensanläggningar.

Filmstaden Scandinavia stoltserar med Sveriges första kommersiella IMAX och här finner du även Nordens största dukar och flera VIP-salonger.

Närhet till Råstasjön och Hagaparken, fina löprundor, badhus och gym. Mycket som gör det lätt att rekrytera och behålla medarbetare. Mall of Scandinavia: Större än Mood, NK, Gallerian och Sturegallerian tillsammans. Här finns över 200 butiker och restauranger, fördelade på över 100 000 kvm.

I området ligger Quality Hotel Friends med 400 hotellrum och 22 konferensrum samt Comfort Hotel Solna, Sveriges första nollenergihotell med 336 rum. Utöver de som finns i Quality Hotel Friends finns i området ytterligare fler konferensanläggningar.

Filmstaden Scandinavia stoltserar med Sveriges första kommersiella IMAX® och här finner du även Nordens största dukar och flera VIP-salonger.

Närhet till Råstasjön och Hagaparken, fina löprundor, badhus och gym. Mycket som gör det lätt att rekrytera och behålla medarbetare.

Kommunikationer

4 min till Odenplan

7 min till Centralen

MTR trafikerar Solna-Göteborg

30 min till Arlanda

10 min till Bromma flygplats

15 min med cykel till Odenplan

Utmärkta kommunikationer med tunnelbana, tvärbana, bussar, E4, E20 och E18 samt bra cykelvägar.

Omgivning

Välkommen till Stockholms modernaste stadsdel! Här möter du lika delar affärliv som nöjen, och alltid med hög puls. Mall of Scandinavia och Friends Arena är två centrala landmärken i stadsdelen som fungerar som nav för all typ av service och nöjen.

Blandningen av bostäder, kontor, shopping och hotell gör att stadsdelen är trygg och levande även efter kontorstid. Arkitekturen i stadsdelen skapar en modern city-känsla av internationellt snitt. Och kommunikationerna är i det närmaste obegränsade – oavsett om du pendlar till jobbet, ska ut och flyga eller behöver ta dig snabbt in till innerstaden. Arenastaden är idag hem till flera av Sveriges största företag. Här blir du granne med

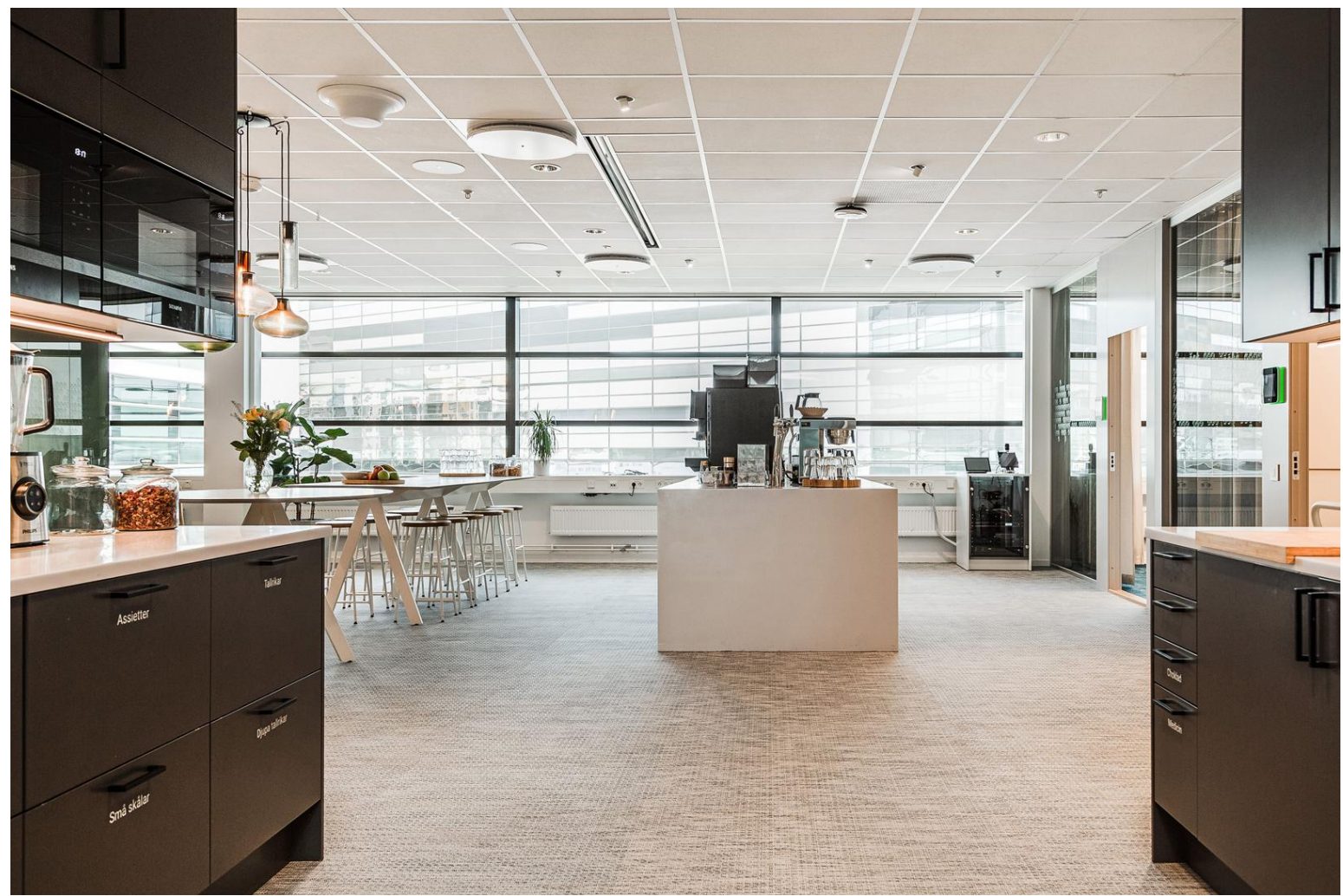
Telia, SEB, ICA, Siemens, Svea Ekonomi, Adidas och TietoEvry för att bara nämna några. Blandningen av bostäder, kontor, shopping och hotell gör att stadsdelen är trygg och levande även efter kontorstid. Arkitekturen i stadsdelen skapar en modern city-känsla av internationellt snitt. Och kommunikationerna är i det närmaste obegränsade – oavsett om du pendlar till jobbet, ska ut och flyga eller behöver ta dig snabbt in till innerstaden. Arenastaden är idag hem till flera av Sveriges största företag. Här blir du granne med Telia, SEB, ICA, Siemens, Svea Ekonomi, Adidas och TietoEvry för att bara nämna några.













BICYCLE ROOM
EXIT EVENEMANGSGATAN
EXIT RÅSTA STRANDVÄG



7:13

7:15

7:01-7:16

7:03-7:20

7:45

7:48

7:47

8:15

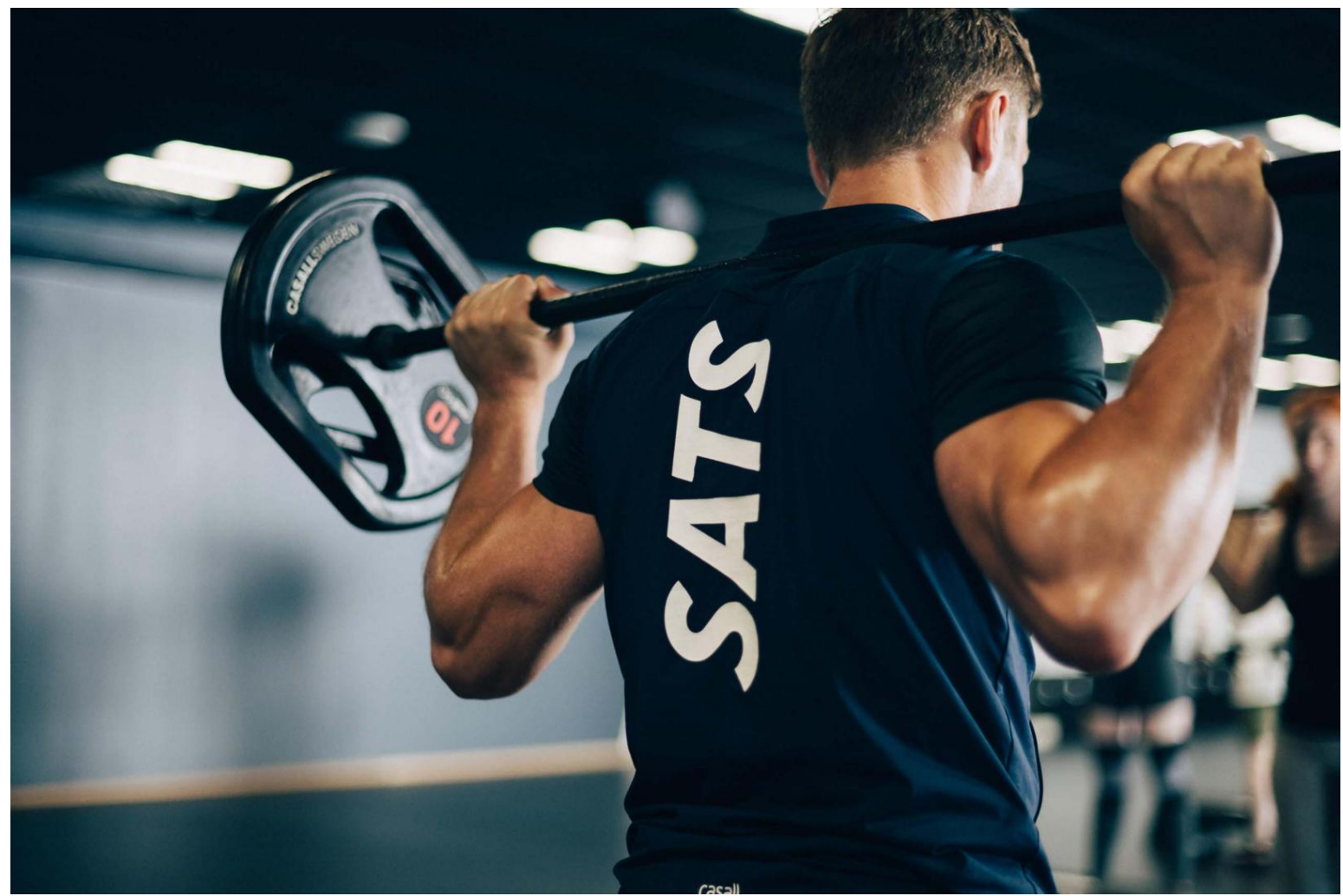
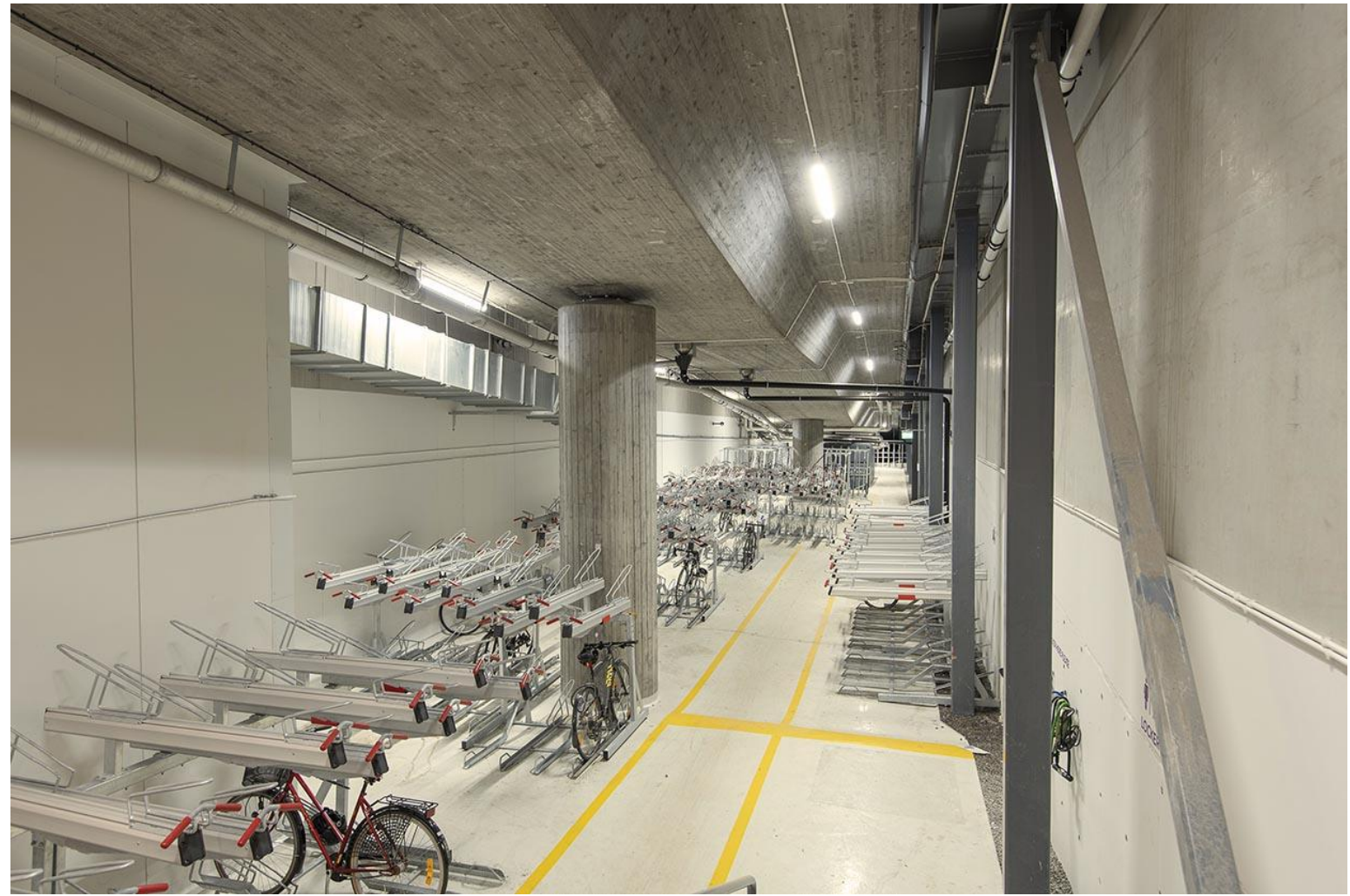
8:16

12:56
12:57
12:58
12:59
13:00
13:01
13:02
13:03
13:04
13:05
13:06
13:07
13:08
13:09
13:10
13:11
13:12
13:13
13:14
13:15
13:16
13:17
13:18
13:19
13:20
13:21
13:22
13:23
13:24
13:25
13:26
13:27
13:28
13:29
13:30
13:31
13:32
13:33
13:34
13:35
13:36
13:37
13:38
13:39
13:40
13:41
13:42
13:43
13:44
13:45
13:46
13:47
13:48
13:49
13:50
13:51
13:52
13:53
13:54
13:55
13:56
13:57
13:58
13:59
14:00



CYKELTVÄTT







TYPPÅN (1933 KVM)
 FLEXIBELT KONTOR FÖR CA 190 PERS (10 KVM/ PERS)

ARBETSBORD STORRUM:	116
ARBETSBORD FOKUSRUM:	19
ARBETSBORD FOKUSBÄS:	8
TOUCHDOWNPLATSER:	8
SUMMA ARBETSPLATSER:	=151
MÖTE 4P:	7
MÖTE 6P:	1
MÖTE 8P:	8
MÖTE 10P:	1
MÖTE 16P:	1
MÖTE 25P:	1
PAUS/SAMLING PLATSER:	CA 80
ÖVRIGA SITTPLATSER:	CA 56



Linn Dahlberg, Affärsutvecklare

ALLTID MED FABEGE

Alltid med
Fabége



Hela området,
hela företaget,
hela människan.
Hela tiden.

Det blir allt viktigare för företag att spela en aktiv roll när det kommer till social hållbarhet. Vår roll är inte att säkerställa att vi hänger med i den utvecklingen, vi ska leda den. Våra stadsdelar ska erbjuda de bästa förutsättningarna för att få en bra balans mellan jobb och fritid.

ALLTID MED FABEGE

Hur man tar sig
mellan A och B
är A och O.

Vikten av bra kommunikationer kan inte underskattas. Från det självklara: Att de allmänna kommunikationerna ska fungera och erbjuda bra alternativ, till utvecklingen av nya smarta mobilitetstjänster som underlättar vardagen.



ALLTID MED FABEGE

WAW

Ibland skulle det vara bra om kontoret låg närmare barnens skola eller det senaste mötet. Och det kan det göra! Med WAW har du tillgång till kontor på tre olika platser i Stockholm. Lounge, arbetsplatser med skrivbord, mötesrum, wifi, kaffe och utskriftsmöjligheter ingår. Förutom minskad pendlingstid, färre bilköer och ett förenklat livspussel.



ALLTID MED FABEGE

Vi finns här för er.
Idag och imorgon.

Som långsiktiga ägare, tar vi långsiktigt ansvar. Våra kunder skriver ofta långa avtal där de förväntar sig en mångårig utveckling. För oss är det självklart att vilja vara en aktiv del av den.